

環境共生部会報告（レジュメ）

I. 環境共生部会の開催結果について

1. 日時：2022 年 8 月 2 日（火） 14：00～15：00
2. 場所：OBP 協議会事務所 ※zoom 併用
3. 出席者（敬称略）
 - 京阪神ビルディング株式会社 藤本環境共生部会長、長田
 - 富士通株式会社 大杉
 - 関電プロパティーズ株式会社 秋月
 - 住友生命保険相互会社 山西
 - マルイト株式会社 猪尾
 - 竹中工務店 栗原（企画グループ/環境共生部会事務局）
 - 株式会社グリーンチーム 月ヶ洞
 - 株式会社まなれば 永田
 - 事務局 諏訪、山本

【議 案】

- ①. 植花活動における OBP Blooming Place の拡充（案）について
詳細は、下記Ⅱのとおり
- ②. ワーカー交流事業の実施企画（案）について
詳細は、下記Ⅲのとおり
- ③. OBP Blooming Place の植栽運営維持管理報告（7 月度）について
別紙「植栽運営維持管理報告」を参照してください。

II. <<承認事項>> 植花活動における OBP Blooming Place の拡充（案）について

- ①. 拡充案の概要
 - 別紙のとおり
 - なお、拡充する花壇のデザインや植物リストなどの具体案については、委託先と事務局で調整し、当該具体案を秋植えの時期までに環境共生部会に示して了承をいただく予定としている。
- ②. 経費
金 1,582,900 円也（消費税込み。別紙の見積書のとおり）
- ③. 業者選定
 - 環境共生部会としては、2022 年度秋に実施予定の拡充についても、統一したコンセプトや管理方針の基づいて取り組むこととし、株式会社グリーンチームに引き続き業務委託することで了承した。
 - なお、2021 年度に 3 社見積を徴して経費比較の上株式会社グリーンチームを選定しており、当時の同社の見積書と今回の見積書を比較したところ同水準の価格での見積りと

なっている。

III. 「承認事項」 ワーカー交流事業の実施企画（案）について

①. 実施企画案の概要

➤ 別紙のとおり

④. 経費

金 286,000 円也（消費税込み。別紙の見積書のとおり）

⑤. 業者選定

➤ 環境共生部会としては、下記の理由で株式会社まなればに業務委託することです承した。

(ア) 同社は、web と SNS での情報発信や花壇の看板製作など、これまでから植花活動に関わっており植花活動の目的や花壇のコンセプト、花壇の運営の現状などについて熟知している。

(イ) 同社は、ツイン 21 でコワーキングスペースと各種セミナーを運営しており、OBP ワーカーなどとの幅広い人的ネットワークとセミナーの運営・集客のノウハウを有している。

(ウ) 同社は、OBP 開発協議会時代から取り組んできた「OBP 活性化プロジェクト」の実現のためにツイン 21 に進出された経過がある企業であり、プロジェクトの目的である「地域連携などによるエリアマネジメントの強化」や「就業者満足度の向上」などは、このワーカー交流事業の目的でもあることから、同社は委託先としてとして適していると考える。

以上