

2023 年度 第 6 回 環境共生部会 レジメ

日時：2023 年 10 月 31 日（火） 10：30～12：00

場所：OBP 協議会事務局（zoom 併用）

【議 題】

1. 簡易 AEMS 事業の事業終了（2023 年度末）について

- ① 利活用されている 4 社から事業終了について了解が得られた件について（報告）

2. OBP Blooming Place 植花活動について

- ① ツイン 21 前の植替えに関する経費について
- ② まちなかウォークラブル推進事業の活用による OBP Blooming Place の拡充案の検討について

3. ワーカー交流事業について

- ① 「ガーデンウォークラリー & 写真講座」の実施状況（途中経過速報）について

※口頭での報告の予定

4. 環境共生部会関連の 2023 年度予算について（確認及び意見交換）

5. その他

- ① OBP Blooming Place の維持管理報告（10 月分）について

本件については、11 月早々に管理報告が提出予定のため、11 月度運営委員会で維持管理報告資料による報告とさせていただきます。

次回 第 6 回 環境共生部会開催予定

日時：2023 年 12 月 5 日（火） 15：00～16：30

場所：OBP 協議会事務局（zoom 併用）

2023 年度
第 6 回 環境共生部会

【資料】

日時：2023 年 10 月 31 日（火） 10：30～12：00

場所：OBP 事務局＋オンライン（Zoom）

2023 年度秋植え時期におけるツイン 21 前櫨根元の植え替えの概要

1. 植え替える場所など

ツイン 21 前の櫨根元の 2 升

2. 使用する予定の主な宿根草

➤ ガウラ

ガウラは、初夏から秋に白い花が開花するアカバナ科の多年草です。伸びた茎の先端に蝶に似た白い花が無数に開花し、その花姿からハクチョウソウ（白蝶草）という和名があります。大きな株一面に蝶が舞うように咲く姿は、風情があり繊細な雰囲気です。

➤ ネペタ

キャットミント（ネペタ）はたくさんの種類が存在する宿根草です。とても丈夫で開花期間が長いので、夏から秋にかけての花壇や寄せ植えに活躍します。キャットミントは横に広がるように生長するのでグランドカバーとしても利用できます。香りはミントに似た清涼感のある香りがします。

➤ エキナセア

エキナセアは、初夏から秋までの長期間開花し続けるキク科の宿根草です。近年、鑑賞用のエキナセアの育種が盛んで、たくさんの品種が流通し、毎年のように新品種が作出されています。草丈、花色などの特徴が様々で、いずれも夏の暑さに強い宿根草として、庭や花壇、寄せ植えなどに使われています。

➤ ヘリオプシス

ヘリオプシスはヒマワリを小さくしたような可愛らしい花を咲かせるキク科の多年草。一重咲き、半八重咲き、八重咲きがあり、お花屋さんでよく見かけるのは八重咲き品種です。色は黄色の一色ですが、鮮やかなものから淡いものまで、濃淡はさまざま。

➤ ノコンギク

ノコンギク（野紺菊）は、本州～九州の広い地域にみられるキク科シオン属の草花です。2～2.5cm ほどの素朴な花は、8 月～11 月にかけて次々と咲き、白～赤紫・青紫など花びら（舌状花）には色幅があります。

➤ ミューレンベルギア

ふわふわとした、ススキのような植物で、ピンク～赤紫の穂をなびかせ、日が当たるととても美しいグラス類です。白色の花もありますが、滅多に出回りません。葉っぱは細く、群生してずっと伸びます。葉の間から花芽が立ち上がり、ピンク色の穂が出てくると、秋の深まりを感じさせます。

3. 単価の幅

530 円から 620 円で見積金額に収まるように選びます。

※参考：IMP に植えていますホスタやエピメディウムなどは単価が 1,000 円を超え、ヒューケラも単価が 800 円を超えますので今回は使用しません。

4. 数量

2 升合計 100 株程度になります。

5. 全体経費

別紙見積書のとおり

以上

一般社団法人大阪ビジネスパーク協議会 御中

作成日	2023/10/10
-----	------------

ツイン 21 前の樫の根元 2 升

〒550-0012
大阪市西区立売堀1-5-2
立売堀ビルディング1F
株式会社グリーンチーム
TEL 080-4564-2909

下記のとおり御見積致します。

税込合計金額	
--------	--

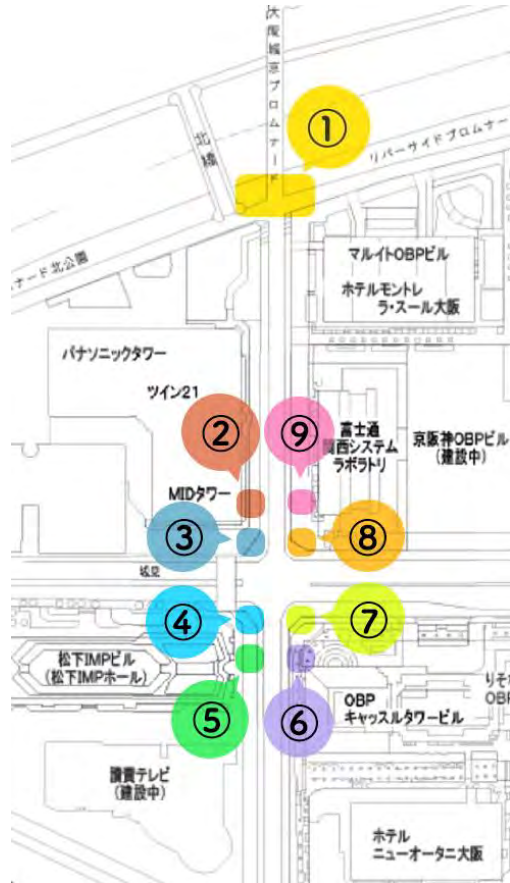
項目	数量	単位	単価	金額
【当初契約2023 年4月1日～2024 年3月31日】				
年間回の一年草植え替え費用 1回 49,000円×2升	3	回	98,000	294,000
*うち2回実施済み				
消費税別小計				294,000
【契約変更2023 年4月1日～2024 年3月31日】				
一年草植え替え費用 1回 49,000円×2升（実施済み）	2	回	98,000	196,000
宿根草への植え替え費用 1回 67,000円×2升	1	回	134,000	134,000
消費税別小計				330,000
				-

税込合計金額	-
---------------	---

備考

現状

- ・一年草による一般的な植花活動と一線を画した宿根草による環境作りや景観作りにまで踏み込んだ植栽の認知が関係者間に浸透した。
- ・櫟の根元4種類の異なるデザインで一年草と宿根草の違いを認知いただいた。
- ・川沿いのナチュラルスティックガーデンと櫟の根元の花壇が点在している。
- ・徐々にプロの間で認知され他府県からの視察されるようになった。



OBP Blooming Place 京橋と大阪城公園をつなぐ ペレニアル（宿根草）ストリートへ

未整備77升の再整備



ツイン21
整備済2升
未整備19升

松下IMPビル
整備済2升
未整備6升

読売テレビ
未整備13升

大阪城公園へのウェルカム
ロードとしての未整備
升の整備
合計41升

こうする

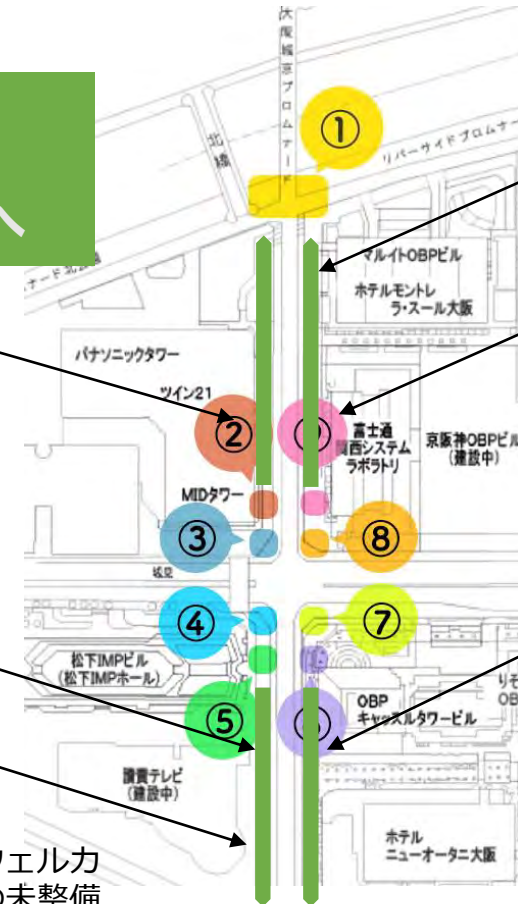
- ・櫟の根元全てと川沿いのナチュラルスティックガーデンを合わせて全体として連続性のあるデザインとコンセプトの統一された場所にする
- ・全国でも珍しい宿根草花壇を継続することで社会的資産とする。

北側の川沿いナチュラル
スティックガーデンに続く道
の未整備升の整備
合計36升

マルイト
未整備4升

富士通
整備済2升
未整備13升

松下IMPビル
整備済2升
未整備22升



①イニシャルコスト（整備費用）

- ・計画準備（デザインコンセプトに基づく、植物（宿根草）選び、調達などの調整、作業工程の管理など）
- ・用土整備（櫟の根の処理、カチカチに固まってしまう真砂土を宿根草にも適した用土への改良）
- ・植栽配置（生育面では、光と風のあたり方など環境を考慮し、デザインとして見栄えのするように配慮）
- ・植え込み（適切に配置された場所への植物の植え込み）

櫟根元1升あたりに係る基準費用 7万円／升 （すべて宿根草を使用し、デザイン、用土整備から植え込みまでを含んでいます）

【80升を2年で整備する場合 （1年あたりの整備升数 40升／年）】1年目～2年目毎年 7万円／升×40升／年＝280万円／年

【80升を5年で整備する場合 （1年あたりの整備升数 16升／年）】1年目～5年目毎年 7万円／升×16升＝112万円／年

* 整備次年度以降の枯死リスクに備えた捕植費用をイニシャルコストの4%程度想定させていただきます。

* 現状8升は、特に升個別のデザインを重視してきましたので、メンテナンスの負荷がとて大きくなっております。

一方、新規80升の整備につきましては全体としてのデザインを重視させていただくとともに、メンテナンスの負荷軽減のため、個別の升だけで見ると一見単調に見える升も全体の何割かは想定させていただきます。具体的には、グラスやシロタエギクなど丈夫な植物を多く使用することや、植える種類を減らすなどの措置を取らせていただきます。これにより今までのようにシーズンを通して、何かが咲いている、何か色があるという状態ではなく、従来の公共空間における定番である緑だけの季節も存在します。枯死植物の補填やデザインの修正は捕植により行います。

しかし、全体としては、宿根草でデザインをおこなっていきますので、組み合わせを工夫することで、全て見て歩きたくなるような京橋から大阪城公園までのウォークアブルなストリートとなることへの心配はございません。

②ランニングコスト（維持管理メンテナンス費用）

- ・ 灌水（環境条件により乾湿の度合いが異なるのでそれに合わせた強弱とさらに植物の種類ごとにも変化をつける）
 - ・ 花がらつみ（枯れた花が種になり株の体力を消耗するのを防ぎ見た目を良くするために摘む作業、これを行うことで開花期はより多くの花を咲かせる）
 - ・ 雑草除草（雑草を抜く作業であるが、ナチュラルスティック植栽による見分けが難しい）
 - ・ 枯葉除去（草花の枯葉を除去することで風通しを良くしたり、光をあたりやすくしたり、病虫害の予防に役立つ）
 - ・ 切り戻し剪定（暖地のナチュラルスティックは、夏場の株の体力消耗を防ぎ、適切な時期に花が咲くように予測した切り戻しをおこなう）
- * 生育を安定させるため3年経過までは、頻繁な関与が必要となりますが、それ以降は関与を減らせる可能性があります。

既存寝屋川沿い及び8升の維持管理について

上記の基本的なメンテナンスについても、種類数が多く、開花調整のための切り戻しや高度なメンテナンスが必要となり手間がかかります。また、プロムナードの下は、雨がかからないため、慎重な灌水が必要となります。そのため、3年目以降で植栽が安定してきてもメンテナンス頻度を下げることが難しく、20%の頻度削減によるコスト削減を想定しています。

新規整備予定の80升について

全体としての宿根草ストリートであることを重視したデザインのため、既存の8升のような開花調整をおこなったり、種類数の多い管理の負荷がかかるものの割合を減らし、3年経過後は、管理頻度が半分になることを想定しています。具体的には、灌水を含め、月に2回のメンテナンスとなりますので、水切れのリスクがゼロではありません。これらのリスクには、既存のメンテナンス時の点検などで補完していくことを考えています。

40升の維持管理に係る基準費用 120万円／年（月4回程度 灌水を含み月額10万円を想定しています）

【80升を2年で整備する場合 （1年あたりの整備升数 40升／年）】

初年度40升、次年度以降合計80升の維持管理費用が発生するが、3年経過した範囲は関与頻度減少に伴い減額する。

40升の維持管理費用の推移 初年度50万円／年（5ヶ月） 2年目、3年目120万円／年 4年目以降60万円／年

【80升を5年で整備する場合 （1年あたりの整備升数 16升／年）】

年度ごとの16升の整備増加に伴う維持管理範囲増加により増額するが3年経過した範囲は関与頻度減少に伴い減額する。

16升の維持管理費用の推移 初年度25万円／年（5ヶ月） 2年目、3年目60万円／年 4年目、5年目30万円／年 6年目以降24万円／年

2年で80升を整備

単位：万円 * 気候変動によるリスクに備え捕植費用を植栽量の4%程度を想定しています。280×4%≒10万円

2年で整備		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	10年合計
4 0 升	1年目	280	10	10	10	10	10	10	10	10	10	
8 0 升	2年目	0	280	10	10	10	10	10	10	10	10	
	年間合計	280	290	20	20	20	20	20	20	20	20	730

5年で80升を整備

単位：万円 * 気候変動によるリスクに備え捕植費用を植栽量の4%程度を想定しています。112×4%≒5万円

5年で整備		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	10年合計
1 6 升	1年目	112	5	5	5	5	5	5	5	5	5	
3 2 升	2年目	0	112	5	5	5	5	5	5	5	5	
4 8 升	3年目	0	0	112	5	5	5	5	5	5	5	
6 4 升	4年目	0	0	0	112	5	5	5	5	5	5	
8 0 升	5年目	0	0	0	0	112	5	5	5	5	5	
	年間合計	112	117	122	127	132	25	25	25	25	25	735

ランニングコスト（維持管理メンテナンス費用）一覧 *単位：万円 全て消費税別価格

2年で80升を整備 単位：万円 * 3年経過後メンテナンス頻度を約50%程度削減できることを想定しています。

2年で整備		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	10年合計
40升	1年目	50	120	120	60	60	60	60	60	60	60	
80升	2年目	0	50	120	120	60	60	60	60	60	60	
年間合計		50	170	240	180	120	120	120	120	120	120	1,360
参考)仁サル	年間合計	280	290	20	20	20	20	20	20	20	20	730

790万円

1300万円

既存維持管理費用 単位：万円 * 来年度一年草植替え費用約30万円の削減、その翌年度以降目メンテナンス頻度約20%の削減を想定しています。

既存	現在	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	10年合計
寝屋川+8升	(160)	130	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1,030

合計

	現在	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	10年合計
合計	(160)	460	560	360	300	240	240	240	240	240	240	3,120
内補助額想定	—	165	230	0	0	0	0	0	0	0	0	395
内OBP負担	—	295	330	360	300	240	240	240	240	240	240	2,725

ランニングコスト（維持管理メンテナンス費用）一覧 *単位：万円 全て消費税別価格

5年で80升を整備 単位：万円＊3年経過後メンテナンス頻度を約50%程度削減、5年経過後約20%削減を想定しています。

5年で整備		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	10年合計
1 6 升	1年目	25	60	60	30	30	24	24	24	24	24	
3 2 升	2年目	0	25	60	60	30	30	24	24	24	24	
4 8 升	3年目	0	0	25	60	60	30	30	24	24	24	
6 4 升	4年目	0	0	0	25	60	60	30	30	24	24	
8 0 升	5年目	0	0	0	0	25	60	60	30	30	24	
年間合計		25	85	145	175	205	204	168	132	126	120	1,385
参考)仁サ	年間合計	112	117	122	127	132	25	25	25	25	25	735

1245万円

875万円

既存維持管理費用 単位：万円＊来年度一年草植替え費用約30万円の削減、その翌年度以降目メンテナンス頻度約20%の削減を想定しています。

[illegible]

合計

	現在	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	10年合計
合計	(160)	267	302	367	402	437	329	293	257	251	245	3,150
内補助額想定	—	68	101	133	133	168	0	0	0	0	0	603
内 O B P 負担	—	199	201	234	269	269	329	293	257	251	245	2,547

2023 年度 環境共生部会の事業計画案並びに予算案について

2023 年度事業計画案（1 次案） ※（2022 年 12 月度運営委員会提出案）

1. エリアとしての省エネルギー取組
 - ① 簡易 AEMS 運用（2024 年度以降の方向性を検討）
 - ② 先進事例の勉強会実施
2. 環境共生の実現
 - ① 植花活動の継続と方向性の検討（生物多様性に富んだ快適な環境づくり）
 - ② ワーカー交流の取組を通じた植花活動の展開の検討・
 - ③ エリアの持つポテンシャルの調査・評価（検討課題）

I. 2023 年度 環境共生部会関係 事業計画案

	現行の中期 3 か年計画期間		
	2022 年度	2023 年度の個別事業計画案	2024 年度
1. エリアとしての省エネルギー取組			
① 簡易 AEMS 運用 （2024 年度以降の事業検討が必要）	AEMS の運用を行った。	① エリアの省エネルギーの取組みとして、2023 年度も AEMS の運用を継続する。 ② 2024 年度以降の AEMS の取組みの方向性については、これまでの事業成果等を検証して中期計画との整合を図りながら検討する。 ※注 AEMS システムの運用契約については、2024 年 3 月末に長期契約（契約期間：2018 年 11 月 14 日から 2024 年 3 月 31 日まで）が終了する。	2023 年度に検討する。
② 先進事例の勉強会実施	実施せず	① 勉強会について、テーマ設定やその必要性・経費等について環境共生部会で随時検討して実施するものとする。	同左

	現行の中期3か年計画期間		
	2022 年度	2023 年度の個別事業計画案	2024 年度
2.環境共生の実現			
① 植花活動の継続と方向性の検討（生物多様性に富んだ快適な環境づくり）	① OBP Blooming Place を拡張するとともに、2021 年度以降適切な管理運営を実施している。 ※拡張範囲 ・第2 寝屋川沿い 15 m ・城見交差点 4 升 ② HP に花壇マップを掲載し、随時更新。花壇看板の QR コードを読み取ると花壇マップサイトに移行する仕組み	① OBP Blooming Place の管理運営（継続）⇒ 必須と考えられる。 ② 2023 年度以降の植花活動の取組みの方向性の検討 案の1…OBP Blooming Place の拡張 【課題等】 ■ 樺根元花壇を拡張する場合は、管理運営の地権者 4 社の負担が更に増加する。 ■ 寝屋川沿い花壇の拡張のメリットや課題 ● ナチュラリスティックガーデンの特性がより活かせる花壇づくりが可能となる。 ● 大阪市の承認が必要。なお、大阪城公園事務所は現行の「ふれあい花壇制度」とは別に、OBP 協議会と「管理協定」を結ぶような方法を検討する余地があるとのこと ● 拡張する場合の経費とタイミング ➢ 経費が必要（2022 年度相当の予算額が必要と見込まれる） ➢ 環境共生部会での検討・合意と大阪市の承認が必要なので、2023 年度秋植え又は春植えの時期を想定。また、拡張時期までに大阪市の承認があることが前提。 案の2…2023 年度の拡張ではなく、植花活動と他の事業と連携させて活動の展開を検討する。合わせて将来的な拡張の必要性や効果等も並行して検討する。 他事業の例…HP 等による広報活動の継続発展、ワーカー交流事業、清掃活動、夜間景観形成事業など	2023 年度に検討する。

		現行の中期3か年計画期間		
		2022 年度	2023 年度の個別事業計画案	2024 年度
②	ワーカー交流の取組を通じた植花活動の展開の検討	ナチュラリスティックガーデンをテーマに映画上映会&トークサロンを実施した。 【2022 年度ワーカー交流事業の成果等】 ● 参加申込者数 123 名 当日参加者数 86 名 ● OBP Blooming Place の周知ができ、認知度が高まった。 ● OBP という都市部でナチュラリスティックガーデンを展開している意義や効果について理解が得られた 等	案…2023 年度もネクストステージとなるワーカー交流事業を検討し、実施する。 【2023 年度ワーカー交流事業の目的など（案）】 ■ OBP Blooming Place をワークライフの身近に感じてもらえる交流事業として実施する。 ■ 将来的に OBP Blooming Place の花育ての活動に直接関わってもらえるような道筋づくり	同左
③	エリアの持つポテンシャルの調査・評価（検討課題）	OBP 協議会としては未実施。 大阪公立大学大学院に協力して知的創造活動の場としての OBP の屋外空間を実験場として実施	必要な場合、検討を行う。	必要な場合、検討を行う。

II. 2023 年度 環境共生部会関係 予算案

大 科 目	中科目	小科目	主な用途	2023 年度 予算（案） 1 次案 12 月度運営委 員会に提示済 み	左の内訳（税込み）	摘要
事 業 費	リノベーション事業費 （環境共生）	地域エネルギーシステム検討	植花活動・2024 以降の簡易 AEMS 方向性検討等	3,050 千円 …①+②+③	■OBP Blooming Place の維持管理 <u>1,720,000 円…①</u> ① 植栽維持管理費 1,320,000 円（110,000 円×12 月） ② 一年草植え替え費用 200,000 円（ツイン 21 前 2 升×2 回/年） ③ 維持管理の材料費等 200,000 円 ■OBP Blooming Place の花壇拡張 寝屋川沿い拡張工事一式 <u>1,280,000 円…②</u> ■環境共生部会 会議室借上げ費 <u>50,000 円…③</u>	■ 維持管理費は 2021 年度・2022 年度実績をベースに計上 ■ 2023 年度に花壇拡張しない場合は他事業での活用を検討 （参考：2022 年度拡張経費実績 …1,419,000 円）
	エリアマネジメント事業費（都市再生）	事業検討等	ワーカー等のニーズ調査等	1,000 千円	■OBP ワーカー等へのアンケート調査、社会実験等におけるワーカー交流のコンテンツの実施に活用する経費。 （例）環境共生部会のワーカー交流事業のアンケート調査 【参考】 収支予算書（案）における「事業検討等 1,200 千円」の内訳 1,000 千円…ワーカー等のニーズ調査等 200 千円…都市再生部会会議室借上げ費	■都市再生部会等の事業検討用経費（アンケート調査等）にもこの費目から充当する。 （例：夜間景観形成事業等）
		各部会事業の連携事業	ワーカー交流事業等	800 千円	■ワーカー交流事業	■2022 年度の映画上映会を参考に計上している。

以上

OBP・大阪城公園 ガーデンウォークラリー

アンケート

このたびは、「OBP・大阪城公園ガーデンウォークラリー」にご参加頂きありがとうございます。
す。

(主催：一般社団法人 OBP 協議会/共催：大阪城パークマネジメント株式会社)

- 所要時間 2 分程度
- アンケート回答期限 11 月 15 日 (水)

Q1. 回答くださる方ご本人についてお聞かせください。

年代

- ☐ 10 代 ☐ 20 代 ☐ 30 代 ☐ 40 代 ☐ 50 代 ☐ 60 代 ☐ 70 代以上

性別 (任意)

- ☐ 男性 ☐ 女性 ☐ 回答しない

勤務地

- ☐ OBP エリア内 ☐ 京橋・森ノ宮周辺
☐ 上記以外の大阪市内 ☐ 上記以外の大阪府 ☐ 大阪府以外
☐ 勤務していない (無職・学生等)

勤務されているビルを教えてください (OBP エリア内と回答された方のみ)

- ☐ クリスタルタワー ☐ オプテージビル ☐ ツイン 21 OBP パナソニックタワー
☐ ツイン 21 MID タワー ☐ マルイト OBP ビル ☐ 読売テレビ本社ビル
☐ ytv 京橋ビル
☐ 大阪東京海上日動ビルディング ☐ 富士通 Osaka Hub
☐ KDDI 大阪ビル ☐ KDDI 大阪第 2 ビル ☐ 松下 IMP ビル
☐ OBP キャッスルタワービル ☐ 住友生命プラザビル ☐ ホテルニューオータニ大阪
☐ 住友生命 OBP 城見ビル ☐ 京阪神 OBP ビル ☐ その他

Q2. 今回のイベントをどのように知りましたか（複数回答可）

- ☐ OBP 協議会のホームページで知った
- ☐ OBP 協議会の S N S (城まち Osaka) で知った
- ☐ イベントのチラシを見て知った
- ☐ 友人の SNS のシェアや投稿で知った
- ☐ 知り合いから紹介された
- ☐ 会社のイントラネット・サイネージで知った
- ☐ その他

Q3. 参加されたコースを教えてください。

- ☐ OBP Blooming Place コース
- ☐ OBP・大阪城公園コース
- ☐ 両方のコース

Q4. 今回のイベントの満足度を教えてください。

不満

大変満足

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Q5. Q4 で回答した満足度の理由をお聞かせ下さい（任意・自由回答）

Q6. 今後、春や初冬など、他の季節に同じようなイベントを実施した場合、ご参加いただけますか？

- ☐ 参加する。
- ☐ 参加しない。
- ☐ どちらとも言えない。

Q5. 其他のご感想・ご意見や、今後開催してほしいイベントなどありましたらお聞かせください（任意・自由回答）

<御礼>

私ども大阪ビジネスパーク協議会は、OBP のビル地権者企業 14 社で構成される一般社団法人です。今後とも OBP ワーカーの皆様が楽しく誇りをもって働けるよう OBP のまちづくりに日々取り組んでまいります。

今回は、OBP・大阪城公園 ガーデンウォークラリーにご参加いただきアンケートにもご協力をいただきありがとうございました。今後ともよろしくお願いいたします。

イベント報告書

作成者:株式会社まなれば

永田 真梨

作成日:2023/10/30

1.イベントの概要

タイトル	スマホで美しく写真を撮影しよう!【風景・花を綺麗に撮るポイント】
実施の目的	・OBP・大阪城公園ガーデンウォークラリーへの参加促進 ・OBP Blooming Place への認知度向上

2.イベントの詳細

内容	スマホでも綺麗に撮影できるようになる、写真講座。 撮影で重要な「光と構図」を知り、光を使ったテクニックや、どのように切り取ると上手に写真が撮れるかポイントを学ぶ。 <流れ> ① 座学 約 30 分 ② 実地演習 約 45 分 ③ Instagram 投稿と感想シェア、アンケート記入 約 15 分
ターゲット	OBP ワーカー及び一般参加
日時	2023 年 10 月 28 日(土) 10:30~12:00
場所	集合・解散:OBP アカデミア 実地学習:OBP Blooming Place (寝屋川沿い・ツイン 21 前)
宣伝方法	・OBP 協議会: SNS 告知(Facebook / Instagram / Twitter) ・OBP アカデミア SNS:告知(Facebook / Instagram) ・OBP アカデミア(メールマガジン配信) ・OBP アカデミア(館内掲示)

3.参加者内訳

参加者数:合計 11 名 ※うち当日飛び込み参加 3 名

【内訳】

- ・男女比:男性 4 名、女性 7 名
- ・OBP ワーカー:2 名(ツイン 21・パナソニックタワー)
- ・一般:9 名

	10 代	20 代	30 代	40 代	50 代	60 代
参加者数	1 名	0 名	0 名	3 名	4 名	3 名

4.当日の会場の様子

レイアウト



場所:

OBP アカデミア
(セミナールーム)

レイアウト:

壁面にプロジェクターを
投影し、椅子のみを配置

5.当日のイベントの様子

実施中





6.来場者の声

- ・知らないテクニックを知れた
- ・意識すべきポイントがよくわかった
- ・勉強になりました。天気もよく気持ちの良い時間を過ごせました
- ・とても勉強になりました。まだまだ知りたいと思いました。花だけではなく、色んなものを撮りたいと思いました
- ・初めて知ることがたくさんあり、とても学びが深かったです
- ・今までよりいい感じの写真が撮れた

7.総括

- ・実地学習の時間では、参加者同士の会話や交流が生まれ好調な雰囲気であった。
- ・目標の参加人数は 20 名だったが、実際の参加人数は 11 名となった。
- ・目標には到達しなかったが 1 回の開催では約 10 名が適切だったと感じた。複数回開催するのが望ましい。
- ・実地学習を含め講座時間は 2 時間が適切と思われる。
- ・座学時間より実地学習時間を多く確保すること、OBP 各社へもっと情報を届けることを次回への反省点としたい。
- ・OBP ワーカーの参加を増やすため、OBP エリア内企業に向けた発信力強化が今後も課題と言える。

OBP 協議会の植花活動 植栽運営維持管理報告

2023 年度 10 月管理報告				
巡回実施日	2023.10.9 (月祝)	2023. 10.15 (日)	2023. 10.23 (月)	2023. 10.28 (土)
実施時間	AM9 : 00~AM11 : 30	AM7 : 30~AM11 : 45	AM8 : 30~PM11 : 30	AM8 : 00~PM10 : 40
天候	くもり	はれ	はれ	はれ
気温	23℃	24℃	23℃	21℃
ツイン 21 (NW)	・ナデシコ、ジニア、コレオプシスの花がら摘み、様子を見ながら枯葉除去、灌水フォローを行いました。 ・涼しくなり花がよく咲き出しました。	・ナデシコ、コレオプシス、サルビアの花がら摘み、各草花の枯葉除去、雨がしっかり降って濡れていたため灌水フォローは行いませんでした。	・ナデシコ、ジニア、コレオプシスの花がら摘み、枯葉除去を行いました。灌水フォローを行いました。	・ジニア、コレオプシスの花がら摘み、枯葉除去を行いました。液肥入りの灌水フォローを行いました。
松下 IMP (SW)	・樺の小枝や落葉除去、ヒューケラ等の枯葉除去、灌水フォローを行いました。 ・雨が降っても樺の葉が茂っており、濡れていませんでした。	・樺の落葉除去、ヒューケラ等の枯葉除去を実施しました。雨でしっかりと濡れており灌水は不要でした。 ・イラガが発生しています。 ・ホスタに新芽が出ました。	・樺の小枝、落葉除去、ヒューケラ、ヤブラン等の枯葉除去、灌水フォローを行いました。 ・フウチソウに穂が出ていました。	・樺の小枝、落葉除去、ヒューケラ、ホスタ等の枯葉除去、灌水フォローを行いました。
住友生命 (SE)	・コレオプシスの花がら摘み、各種枯葉の除去、灌水フォローを行いました。 ・ガーデンシクラメンが葉を展開しはじめました。	・エキナセア、コレオプシスの花がら摘み、各種枯葉の除去を行いました。灌水は不要でした。 ・ベルゲニアが開花、グラニウムに新芽が出ました。	・エキナセア、コレオプシスの花がら摘み、その他の枯葉除去を行いました。ビルの方がちょうど灌水をしてくださいました。	・コレオプシスの花がら摘み、その他の枯葉除去を行い、フェスツカを少し剪定しました。灌水をフォローを行いました。 ・ガーデンシクラメンが咲き始めました。新しい葉がとても綺麗です。

OBP 協議会の植花活動 植栽運営維持管理報告

富士通 (NE)	・エキナセア、フロックスの花がら摘み、枯葉除去、カレックス、スティパの剪定を実施しました。様子を見ながら灌水を行いました。	・フロックスの花がら摘み、カレックス、スティパも含め枯葉除去を実施しました。灌水は不要でした。 ・アガスターシエ、アスターが開花しています。	・エキナセア、フロックス、アスターの花がら摘み、オダマキ、フロックスの枯葉除去を実施しました。灌水は行なっていません。	・エキナセア、フロックスの花がら摘み、枯葉除去を実施しました。灌水フォローを行いません。
寝屋川沿い	・吸殻ゴミ、周辺常緑樹の落葉除去、アリウム、スカビオサ、ヘレニウム、アスターなどの花がら摘みを行いました。雨のかかるエリアも乾燥気味でしたので、軽めに実施し、雨のかからないエリアは、しっかりと全体的に灌水を行いました。 ・サルビアアズレアの開花がはじまりました。ヘレニウム、アリウム、アスターメンヒの花色が濃くなってきました（気温が高いと花色が薄くなります）。	・樹木の落葉除去、アリウム、アスターなどの花がら摘み、オレガノの切り戻しを行いました。雨のかからないエリアのみ灌水を行いました。 ・今回は、吸い殻ゴミがほとんどありませんでした。	・吸殻ゴミ、周辺常緑樹の落葉除去、アスター、スカビオサ、ベロニカなどの花がら摘みを実施しました。雨のかからないエリアのみしっかりと灌水を行いました。 ・気温が下がり秋の景色に変化してきました。ベニチガヤが赤く紅葉しとても綺麗です。	・吸殻ゴミ、周辺常緑樹の落葉、除去（最下段の土留の周辺に吸い殻数本と吸い殻入れに使用した空缶が捨てられていました）。 - アスタートワイライト、アリウムなどの花がら摘みを実施しました。前日の雨であまり乾燥はしていませんでした。雨のかからないエリア中心に灌水をしっかりと行いました。 ・グラスの色の組み合わせがとても美しいです。

OBP 協議会の植花活動 植栽運営維持管理報告

ツイン 21 (NW)  10/9	 10/23	 10/28
ツイン 21 (NW2)  10/9	 10/23	 10/28
松下 IMP (SW)  10/9	 10/23	 10/28
松下 IMP (SW2)  10/9	10/23 フウチソウの穂が出ました 	 10/28
住友生命 (SE)  10/9	 10/23	 10/28

OBP 協議会の植花活動 植栽運営維持管理報告

住友生命 (SE2)		
		
10/9	10/23	10/28 シクラメン開花
富士通 (NE)		
		
10/9	10/23	10/28
富士通 (NE2)		
		
10/9	10/23	10/28 アスターメンヒ開花中
寝屋川沿い		
		
10/9	10/23	10/28
寝屋川沿い		
		
10/9	10/23	10/28 ベニチガヤの紅葉